

# „Wurst Case“

Gemeinschaftliche Arbeitsfläche über fünf Etagen



Foto: Christina Kuhaupt

Früher gab es hier Wurst, heute kreative Ideen: Die ehemalige Könecke-Zentrale fungiert als Co-Working-Fläche.

**A**uf dem ehemaligen Könecke-Gelände in Hemelingen gibt es seit 2015 eine Co-Working-Fläche. Dort treffen Kreative auf Gleichgesinnte: Studierende, bildende Künstler und andere Sparten sind vereint unter einem Dach. Auf dem Gelände, auf dem früher Wurst produziert wurde, entstand ein neues Areal, mit dem Ziel, die Fläche kurzfristig wiederzubeleben und neue Nutzungsmöglichkeiten aufzuzeigen.

„Wurst Case“ ist ein Projekt der 2009 gegründeten ZwischenZeitZentrale Bremen (ZZZ),

initiiert von der nationalen Stadtentwicklungspolitik. „Wurst Case“ ist offen für viele neue Initiativen. Auf fünf Etagen und aufgeteilt auf 1200 Quadratmeter wird ein niedrigschwelliges Mietangebot zur Verfügung gestellt. „Wir zahlen pro Quadratmeter 6,50 Euro und wollen fair und transparent sein“, sagt Daniel Schnier, Initiator und Mitbetreiber des AAA (Autonomes Architektur Atelier). „Wir haben im Areal viele spannende Projekte und bisher über 130 Verträge geschlossen. Unter anderem ist ‚Lumabag‘ von Uwe Malte Arndt von Anfang an mit dabei.“

75  
Jahre

Informieren Sie sich im Internet:  
[www.seekamp-metall.de](http://www.seekamp-metall.de)

## Seekamp Metall

**Interesse an Zusammenarbeit  
mit/bei uns geweckt?**

Hemelinger Bahnhofstraße 38 • Telefon 45 33 21  
[seekamp@mp-metall.de](mailto:seekamp@mp-metall.de)

die Schlosserei in Hemelingen

HAUSHALTSHILFE  
mit Herz

KOSTENLOSE  
BERATUNG  
0800 5 194 194

**Yvonne Rokosch**

Haushaltshilfe mit Herz Rokosch UG (haftungsbeschränkt)

Geschäftsführung

Mobil 0152 - 282 482 76

Telefon 0521 - 759 830 40

Fax 0521 - 759 830 41

Feussweg 12  
28355 Bremen

[rokosch@haushaltshilfe-mit-herz.com](mailto:rokosch@haushaltshilfe-mit-herz.com)  
[www.haushaltshilfe-mit-herz.de](http://www.haushaltshilfe-mit-herz.de)



Daniel Schnier ist überzeugt von dem Projekt „Wurst Case“.

Arndt fertigt Taschen aus Recycling-Material und verkauft diese mittlerweile weltweit. Er ist einer von insgesamt über fünfzig verschiedenen Zwischennutzer:innen im „Wurst Case“.

Im Erdgeschoss des ehemaligen Verwaltungsgebäudes gab es auch schon eine Fahrradwerkstatt, in der geflüchtete junge Menschen arbeiten und selbst reparieren konnten. „Wir sind von der Stadt beauftragt, Leerstände zu bespielen. Verwaltet wird es durch das Autonome Architektur Atelier. Diese sind die Hauptmieter und vermieten die leerstehenden Räume wiederum kleinteilig weiter“, erklärt Schnier. „In den ersten beiden Etagen gibt es zum Beispiel Linoleumboden, dort kann man werkeln und arbeiten. Wir haben also Künstler:innen mit Ateliers, aber auch mehrere Kulturvereine und Konferenzräume. Außerdem nehmen hier Musiker:innen ihre Songs auf. Die sind so gut, dass sie schon Millionen Klicks auf Spotify haben und international erfolgreich sind“, zählt Daniel Schnier stolz auf.

Um die Bekanntheit zu steigern, ist ein „Tag der offenen Tür“ im September 2023 angedacht. „Dann können sich Interessierte durch das Haus treiben lassen“, stellt der Diplom-Ingenieur in Aussicht. An einem Sonntag erwarte die Besucherinnen und Besucher Spiel, Spaß, Essen und Trinken, mit Livemusik – und das alles bei freiem Eintritt. „Wir dürfen an der Außenfassade leider keine Werbung machen, daher ist ein solcher Tag eine gute Chance, uns kennenzulernen, und uns so mehr Sichtbarkeit zu schaffen“, erklärt Schnier. Hemelingen als Standort ist Schnier zufolge ideal, er gelte als arbeitsreicher Stadtteil Bremens und befände sich stets im Wandel. Durch eine Mischung aus Wohnen und Arbeiten wolle man Menschen für Hemelingen gewinnen und ein urbanes Quartier schaffen. „Hier ist alles im Fluss und das Areal wird sich damit auch weiterentwickeln.“



Uwe Arndt ist mit seinem Label Lumabag vor Ort.



## Gärtnerei im Suhrfelde

**Verkauf von Stauden,  
Beet- und Blumenpflanzen, Schnittblumen  
und Gestecke**

**w**erkstatt bremen  
eingetragener Eigenbetrieb der Stadtgemeinde Bremen

Wir betreiben den



[www.werkstatt.bremen.de](http://www.werkstatt.bremen.de)


