

# Nun kann es losgehen

Beirat stimmt Nutzungsänderungsantrag für Lankenauer Höft zu

RIKE FÜLLER

Alle offenen Fragen sind beantwortet – in Kürze kann das Lankenauer Höft bespielt werden. Indes fordert der Beirat für September einen Sachstand zum weiteren Verfahren.

**WOLTMERSHAUSEN** Ein Ende der Debatte um die Zwischennutzung ist in Sicht: Mit seiner Zustimmung zur zeitlich begrenzten Nutzungsänderung zur Vergnügungsstätte bis Mitte Oktober hat der Beirat auch dafür gesorgt, dass die Schanklizenz in Kürze erteilt werden kann und die Toiletten von Besuchern benutzt werden dürfen. Vor der Zustimmung allerdings sollten die von der CDU-Fraktion formulierten Fragen (wir berichte-

ten) beantwortet werden, was Stadtentwickler Thomas Lecke-Lopatta übernahm.

In Sachen Sicherheit habe das Bauordnungsamt grünes Licht für die angestrebte Nutzung gegeben, lediglich die Fluchtwege müssten noch kenntlich gemacht werden. Einzelne Teile des Gebäudes dürften zudem nicht genutzt werden: „Ohne Sanierung ist das nicht möglich“, so der Stadtentwickler weiter.

„Der Stadtteil hat enorme Potenziale, wenn er sich für Ideen öffnet und offen für den Strukturwandel ist“, so Lecke-Lopatta weiter und appellierte an die Woltmershauser, sich am Lankenauer Höft mit einzubringen. Dann nämlich sei es möglich, Fördermittel der Stadtentwicklung sowie aus EU-Programmen zu erhalten.

Ebenso wichtig wie der baldige Beginn der Zwi-

schennutzung war für die Beiratsmitglieder jedoch das weitere Verfahren in Sachen Neuausschreibung und Investorensuche. Die Forderung: Ende September sollen erste Ergebnisse aus dem Hafen- und dem Bauressort sowie von Bremenports vorgestellt werden. „Wenn die Rahmenbedingungen für die Zwischennutzung sortiert sind, besprechen wir die langfristige Entwicklung“, sagte Iven Krämer, Referatsleiter Hafenvirtschaft und -infrastruktur beim Senator für Wirtschaft, Arbeit und Häfen. Werde der Ort vom Stadtteil angenommen und genutzt, wirke sich das auf potenzielle Investoren sicher positiv aus, fügte Lecke-Lopatta hinzu.

■ Lesen Sie mehr zum Thema und die Antworten des Ressorts unter [weserreport.de/zwischennutzung](http://weserreport.de/zwischennutzung)



Am Lankenauer Höft soll künftig ein Miteinander funktionieren: Der Beirat hat der Nutzungsänderung zugestimmt. Foto: Schlie