Käufer gesucht fürs Hemelinger Rathaus

Susanne Engelbertz (III) im Gespräch über die Nutzung

Das Haus gibt es seit 1906, genauso lange wie das Hemelinger Rathaus, das seit 1913 steht. Seit 2016 ist es leer. Jetzt soll es verkauft werden. Das Interesse an dem Objekt sei groß, sagt Ortsamtsleiterin Susanne Engelbertz. FOTO: BENJAMIN SCHEIDEMANN

Das Hemelinger Rathaus steht seit vier Jahren leer. Jetzt soll es verkauft werden. Ortsamtsleiterin Susanne Engelbertz (III) erzählt im Interview, wie es mit dem Gebäude weitergehen soll und warum sie sich eine Nutzung als Kita wünscht.

Frau Engelbertz, warum haben sie sich entschieden, das Hemelinger Rathaus zu verkaufen?

Das Haus steht schon seit vier Jahren leer. Das hat in diesem starken Stadtteil Probleme gegeben. Wir haben uns gefragt, ob wir das Gebäude noch brauchen, ob wir es selber nutzen wollen oder ob wir es verkaufen. Wir haben uns dann entschieden, es zu verkaufen, weil wir keine Nutzung für das Haus haben.

Haben sie denn überhaupt Interessenten für das Gebäude?

Ja, sehr viele. Es sind verschiedene Gruppen und Personen, die sich dafür interessieren. Unter anderem auch Investoren, die das Haus gerne kaufen würden. Ich würde mir wünschen, dass es dort eine soziale Nutzung gibt. Ich könnte mir vorstellen, dass dort eine Kita entsteht. Aber wir haben uns bei Interessenbekundungen natürlich auch die Konzepte angeguckt. Es sind Gruppen interessiert, die dort Flüchtlinge unterbringen wollen. Oder eine Gruppe, die dort Menschen mit Behinderung unterbringen will. Es gab auch Interessenten, die dort Gewerbe ansiedeln wollen. Wir haben uns alle Konzepte angeguckt und dann entschieden, dass wir das Gebäude verkaufen.

Sind sind das Rathaus und einmal durch die Augustfehnhauptgruppe BIOS gemalt. Warum?

Sind ist eine Ortsgemeinde in Ostfriesland, in Augustfehn, die hat dieses Haus Hemelinger Rathaus. Ist ziemlich das einzige, was unserem Rathaus ähnelt. Das ist ziemlich selten anzutreffen und deswegen haben wir auch Sind fotografiert. Und da ist auch ein ähnliches Rathaus. Durch die Gegenüberstellung Hemelingen und Sind, die ja ziemlich ähnliche Gebäude sind, wollten wir auf die Situation aufmerksam machen, dass wir das Rathaus in Hemelingen nicht mehr brauchen. Das Rathaus in Sind wurde 1913 eröffnet. Es wurde 1999 das Ortsamt untergebracht. Der Bezirk Hemelingen hat